

Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana
Loc. Colonia, 1 - 58031 Arcidosso (gr)
unione.amyata.gr@postacert.toscana.it

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

D.P.R. N. 380 DEL 06.06.2001 ART. 30

Il/La sottoscritto/a....., nato/a a il
....., e residente in, Via/P.za/Loc., in
qualità di **tecnico/proprietario/acquirente, altro (specificare)**

CHIEDE

in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001, il certificato di destinazione urbanistica:

- attuale
 storico (in alternativa all'attuale)

per uso:

- COMPRAVENDITA
 altro (specificare) _____

inerente un'area posta in nel Comune di _____

Via/Loc. _____ frazione _____

rappresentato/i al Catasto Terreni,

al foglio n°, particelle

al foglio n°, particelle

DICHIARA

Che le sopracitate particelle non sono state percorse da incendi negli ultimi 10 anni;

- Di rientrare tra le fattispecie di atti e documenti esenti dall'imposta di bollo in modo assoluto di cui alla Tabella – Allegato B al D.P.R. 642/1972 e s.m.i.**
 Di NON rientrare tra le fattispecie di atti e documenti esenti dall'imposta di bollo in modo assoluto di cui alla Tabella – Allegato B al D.P.R. 642/1972 e s.m.i.

N.B. Si rende noto che, **non rientrando il CDU tra i documenti necessari alla redazione dell'atto di successione** (art. 30 del Testo Unico n. 346 del 31/10/1990) ed in virtù della decertificazione introdotta dal DPR 445/2000 art. 40 come modificato dalla Legge 183/2011, **NON SI RILASCIA** tale

certificato **per uso successione** (in quanto sostituibile con una autocertificazione) ed il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o a privati gestori di pubblici servizi.

Per gli altri casi di esenzione dall'imposta di bollo consultare la tabella compresa nell'allegato "B" del D.P.R. 26/10/1972, n. 642 e successive modifiche e integrazioni; in qual caso il motivo di esenzione dovrà essere indicato nella richiesta.

Allega:

- ✓ Estratto di mappa catastale aggiornata;
- ✓ Visura Catastale;
- ✓ Attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria come da sottostante tabella:

DA 1 A 15 PARTICELLE	€ 50,00
OLTRE PARTICELLE	€ 80,00
COPIA DI CERTIFICATI GIA' RILASCIATI	€ 50,00
RILASCIO URGENTE¹ FINO A 15 PARTICELLE	€ 100,00
RILASCIO URGENTE OLTRE 15 PARTICELLE	€ 100,00 + € 0,10 per ogni ulteriore particella

da versare all'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana tramite il servizio PagoPA accessibile al seguente link: <https://iris.rete.toscana.it/public/> (vedasi le istruzioni di pagamento allegate), causale: DIRITTI DI SEGRETERIA CDU, NOMINATIVO DEL RICHIEDENTE, E COMUNE DI RIFERIMENTO;

- ✓ **Due marche da bollo da €. 16,00** da apporre una sul presente modello l'altra sul certificato richiesto; in caso di richiesta in formato dematerializzato utilizzare l'apposita dichiarazione allegata;
- ✓ **Copia documento d'identità** in corso di validità del richiedente o suo delegato se documento non firmato digitalmente;

Il certificato di destinazione Urbanistica (barrare l'opzione interessata):

- Sarà ritirato direttamente dall'interessato;
- Sarà ritirato dal Sig. A tal proposito si allega il relativo atto di delega;
- Si richiede l'invio alla seguente PEC:

FIRMA

.....

¹ **Entro 7 giorni dalla data di protocollazione della richiesta**



Modulo per la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo

Il/La sottoscritto/a
Nato/a a Provincia di il
Residente a Via n° CAP
Codice fiscale
Telefono n. e-mail

In qualità di

- PERSONA FISICA
- PROCURATORE O DELEGATO ALLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA
- PROCURATORE SPECIALE
- LEGALE RAPPRESENTANTE della Ditta

Consapevole che le false dichiarazioni, le falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e che, se dal controllo effettuato, emergerà la non veridicità del contenuto di quanto dichiarato con il presente atto, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (Art. 75 e 76 DPR 28.12.2000, n. 445).

In relazione all'istanza di (citare il procedimento o la tipologia dell'atto)

- PRESENTAZIONE ISTANZA
- RITIRO ATTO
- ALTRO (specificare)

TRASMETTE LA PRESENTE DICHIARAZIONE PER L'ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO E A TAL FINE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 28.12.2000
DICHIARA

Di aver provveduto al pagamento dell'imposta di bollo, ai sensi del DPR 642 del 26.10.1972 e s.m.i. mediante acquisto e annullamento del seguente contrassegno telematico:

- N. identificativo Emesso in data
- N. identificativo Emesso in data
- N. identificativo Emesso in data

Di essere a conoscenza che l'autorità competente potrà effettuare controlli sulle pratiche presentate e pertanto si impegna a conservare il presente documento e a renderlo disponibile ai fini dei successivi controlli.

Data

Firma

.....



PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

SPAZIO PER L'APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO DA ANNULLARE CON DATA

PER RITIRO ATTO

SPAZIO PER L'APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO DA ANNULLARE CON DATA

ALTRO

SPAZIO PER L'APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO DA ANNULLARE CON DATA

ALTRO

SPAZIO PER L'APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO DA ANNULLARE CON DATA

ALTRO

SPAZIO PER L'APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO DA ANNULLARE CON DATA

ALTRO

SPAZIO PER L'APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO DA ANNULLARE CON DATA

N.B.

La presente dichiarazione, firmata digitalmente, deve essere inviata in modalità telematica.

L'annullamento del contrassegno, applicato nell'apposito spazio, dovrà avvenire tramite apposizione della data di presentazione della dichiarazione.

Questa dichiarazione può essere resa da una delle persone coinvolte nel procedimento, che sia in possesso di una firma digitale. Per la trasmissione telematica con firma digitale non è necessario allegare la fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento.

Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 675/1996, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

ISTRUZIONI PER IL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DOVUTI ALL'ENTE CON PAGOPA

A) Accesso al servizio:

Accedere al portale IRIS Toscana <https://iris.rete.toscana.it/public/>

Selezionare pagamenti spontanei nella barra rossa posta in alto;

Selezionare Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana scorrendo l'elenco verso il basso; Selezionare il tributo: DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIA

La causale del versamento dovrà contenere almeno i dati di seguito specificati: certificato di destinazione urbanistica o CDU – Comune interessato dall'atto – nominativo del richiedente.

B) Pagamento

Compilare i campi obbligatori del modulo on line aggiungendo, se del caso, eventuali note e di seguito, premere su continua ed accedere al riepilogo (ove fosse errato può essere cancellato premendo su cestino e rifacendo il percorso). Quando corretto, premere su paga: completare con c.f. ed indirizzo e-mail;

Per il pagamento è possibile provvedere con 2 modalità:

b1) direttamente on line previa autenticazione con identità digitale CNS, SPID, CIE

b2) tramite e-

mail oppure

b3) stampare l'avviso e provvedere al pagamento mediante esibizione dell'avviso stesso presso un Prestatore di Servizi di Pagamento (PSP) aderente al circuito pagoPA ove sarà possibile pagare in contanti, con carte o conto corrente (banca, tabaccheria, etc etc).

C) Ricevuta

La ricevuta di pagamento dovrà essere trasmessa in allegato alla pratica telematica.

In caso di mancato pagamento nei termini previsti sarà emessa posizione debitoria nei Vs confronti con addebito di interessi e spese.

Per informazioni e assistenza potete contattare il Numero Verde **800 098 594** attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 20 e il sabato dalle ore 8 alle ore 14.